7. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

7.1 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็น เบสอ่อน pH 7.3-7.5 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (ประกาศวันที่ 27 ส.ค.67 pH 5.5-9.0)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่าต่ำทุกเดือนมีค่าอยู่ในช่วง 230-530 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ประกาศวันที่ 27 ส.ค.67 TDS/1000 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่า อยู่ในช่วง 18-20 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ประกาศวันที่ 27 ส.ค.67 SS/30 มก./ลิตร) และมีค่าสูงในเดือนสิงหาคม , ตุลาคม ถึง ธันวาคม 2568 ได้แก่ 37-41 มก./ลิตร ทางโครงการจะดำเนินการสูบตะกอนอย่างต่อเนื่องทำให้ ค่าตะกอนแขวนลอยอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯต่อไป

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำทุกเดือนน้อยกว่า 0.1 มก./ลิตร และไม่กำหนดค่ามาตรฐานฯ(ประกาศวันที่ 27 ส.ค.67 Settleable Solids /ไม่กำหนดค่ามาตรฐานฯ)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ค่าความสกปรก อยู่ในช่วง 3.1-17 มก./ลิตรอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ประกาศวันที่ 27 ส.ค.67 BOD/20มก./ลิตร) และในเดือนสิงหาคม 2568 มีค่าสูง 23 มก./ลิตร อาจเนื่องจากมีน้ำน้อยในระบบ และมีส่วนที่ขังนานเกิดการหมักบางส่วนทำให้ค่าสูงขึ้น ทางโครงการได้ทำการปล่อยน้ำและล้างบ่อพักน้ำทิ้ง ทำให้ค่าความสกปรกที่ได้ในเดือน กันยายน ถึง ธันวาคม 2568 มีค่าต่ำลงและอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ไม่เกิน ต่ำกว่า 1.0 ถึง 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ(ประกาศวันที่ 27 ส.ค.67 Sulfide/1.0 มก./ลิตร) และมีค่าสูงเล็กน้อยในเดือนธันวาคม 2568 ซึ่งสอดคล้องกับค่าบีโอดีที่สูงขึ้น

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำอยู่ในช่วง 0.28-32 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ(ประกาศวันที่ 27 ส.ค. 67 TKN/35 มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ มีค่าสูงสุด 5.6 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ฯ (ประกาศวันที่ 27 ส.ค.67 Oil&Grease/30 มก./ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม มีคุณภาพดี ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ดำเนินการได้อย่างมีประสิทธิภาพเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง มีความรู้ความชำนาญในการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียเป็นอย่างดี ซ่อมบำรุง ระบบสูบน้ำ ปั๊มเติมอากาศ และเติมจุลินทรย์ที่ใช้ออกซิเจน สามารถลดค่าความสกปรกของน้ำได้เป็นอย่างดี

7.2 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ(ตรวจวิเคราะห์ทุกเดือน)

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ทั้งส่วนลึก และส่วนตื้น ทุกเดือนตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568 เพื่อตรวจหาเชื้อ Total coliform bacteria และ Fecal Coliform bacteria พบว่า ตัวอย่างทั้งหมด น้ำสระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น ไม่พบเชื้อทั้งสองชนิดซึ่งอยู่ในเกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน (20 มกราคม 2560)

7.3 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ตรวจวิเคราะห์ประจำปี)

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี ในเดือน เมษายน 2568 ผลที่ได้นำมาเปรียบเทียบกับค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง มีค่าเป็นเบสทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่า 7.9 และ 8.0 ตามลำดับ ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- ค่าคลอรีนอิสระ มีค่า น้อยกว่า 0.1 มก./ลิตรทั้งสองส่วน ซึ่งอยู่ในเกณฑ์ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- ค่าคอมบายคลอรีน ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าค่อนข้างต่ำ น้อยกว่า 0.1 มก./ลิตร ซึ่งต่ำกว่าค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- ค่าความเป็นด่าง ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าสูงเท่ากับ 58 และ 58 มก./ลิตร ตามลำดับ ซึ่งต่ำกว่าเกณฑ์ค่าจากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- ค่าความกระด้าง Total Hardness พบว่ามีค่าความกระด้างของน้ำค่อนข้างต่ำ 118 และ 72 มก./ลิตร สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าต่ำกว่าค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- กรดไซยานูริก พบว่า สระว่ายน้ำส่วนลึก และส่วนตื้น มีค่า ต่ำกว่า 1.0 มก./ลิตร มีค่า ต่ำกว่าค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ
- ค่าคลอไรด์ ทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าค่อนข้างสูงมากเกินกว่าค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ(ต้องไม่เกิน 600 มก./ลิตร)

- แอมโมเนีย ไนโตรเจน สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่าต่ำ 0.14 มก./ลิตร ซึ่งไม่เกินค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

- ไนเตรท ไนโตรเจน สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น มีค่า 5.3 และ 4.4 มก./ลิตร ซึ่งไม่เกินค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ (ไม่เกิน 50 มก./ลิตร)

- เชื้อ E.coli , S.Aureus , Pseudomonas aeruginosa เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคทางเดินอาหารและโรคผิวหนังในคน เมื่อวิเคราะห์หาเชื้อทั้งสามชนิดนี้ที่สระว่ายน้ำทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น ไม่พบทุกชนิด

กล่าวโดยสรุป สระว่ายน้ำของโครงการทั้งส่วนลึกและส่วนตื้น เป็นสระกลางแจ้ง ได้รับแสงแดดเต็มที่และมีระบบฆ่าเชื้อโรคแบบเกลือ ทางโครงการได้ทำความสะอาดเป็นประจำทุกวัน ระบบกรองของสระมีประสิทธิภาพดี และผู้ที่มาใช้สระว่ายน้ำปฏิบัติตามกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำเป็นอย่างดีเนื่องจากไม่พบเชื้อโรค และค่าแอมโมเนีย ไนโตรเจน และไนเตรท ไนโตรเจน มีค่าค่อนข้างต่ำมากปัจจุบันมีการเปิดใช้บริการ แต่ยังมีจำนวนผู้เข้ามาใช้บริการต่อวันไม่มากนัก

7.4สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ พบว่าอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานและอยู่ในสภาพดี โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษา รดน้ำต้นไม้ ใส่ปุ๋ย ตัดแต่งกิ่งให้เจริญเติบโตดี และกิ่งก้านของต้นไม้ ไม่มีส่วนที่ยื่นออกไปนอกพื้นที่โครงการ มีการตัดแต่งกิ่งไว้อย่างสม่ำเสมอ ต้นไม้ภายในโครงการมีการปลูกเพิ่มเติมให้มีความหนาแน่นช่วยเป็นแผงกั้นเสียงจากภายนอกและระบายอากาศภายในโครงการได้เป็นอย่างดี ให้ความร่มรื่น และสวยงาม

นิติบุคคลอาคารชุด ได้รณรงค์เรื่องการประหยัดพลังงาน ประหยัดน้ำ และกิจกรรมคัดแยกขยะมูลฝอย ให้กับผู้พักอาศัยภายในโครงการและพนักงานโครงการอย่างต่อเนื่อง และ ปัจจุบัน ทางนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ ได้เพิ่มมาตรการฯในการดูแลผู้พักอาศัยและคัดกรองโรคติดต่อ โควิด19 ให้ผู้ที่เข้าออกทุกคน ผ่านจุดคัดกรอง โดยการตรวจวัดไข้ และใช้เจลแอลกอฮอล์ล้างมืออยู่เสมอ และจัดให้แม่บ้านโครงการเช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ บริเวณที่มีผู้สัมผัส เช่น ลิฟต์ โต๊ะ เก้าอี้ อ่างล้างมือ มือจับประตู และทำความสะอาดพื้นทั้งภายในและภายนอกอาคารทางผู้พักอาศัยและพนักงานให้ความร่วมมือในมาตรการต่าง ๆ ของโครงการเป็นไปด้วยดี

ในรอบปี 2568 ทางโครงการได้ดำเนินการ บำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยการเติมเชื้อจุลินทรีย์ บำรุงรักษาตรวจสอบไว้อย่างสม่ำเสมอ ระบบไฟฟ้าทั้งโครงการ ระบบประปา ล้างบ่อสำรองน้ำใช้ ล้างระบบบำบัดน้ำเสีย ล้างบ่อหน่วงน้ำและบ่อพักน้ำต่าง ๆ ไม่มีเศษวัสดุที่ทำให้ปิดกั้นทางระบายน้ำ นอกจากนี้ยังทำการล้างเครื่องปรับอากาศและห้องพักขยะรวมของอาคารเพื่อฆ่าเชื้อโรค ป้องกันโรคติดต่อ และดำเนินการอบรมดับเพลิงและซ้อมการอพยพหนีไฟ ภายในโครงการประจำปี 2568 ไว้แล้ว จะ

ดำเนินการต่อไปในปี 2569 นอกจากนี้ทางโครงการได้รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยได้คัดแยกมูลฝอยและจัดเก็บมูลฝอยที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลได้ใส่ไว้ในลัง ทางนิติบุคคลจะนำไปรีไซเคิลต่อไป

แบบ ตต.3

ตารางที่ 14 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
1.แหล่งน้ำผิวดิน	คุณภาพน้ำทิ้ง pH , BOD , SS , Settleable Solids , TDS , Sulfide , TKN , Oil&Grease ที่บ่อพักน้ำก่อนระบายลงท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.	ทุกเดือน	ภาพที่ 4-1	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด -เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่ใช้กับระบบบำบัดน้ำเสีย	พร้อมใช้งานตลอดเวลา เก็บสถิติการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1 และ ทส.2 ไว้แล้ว	ทุกเดือน	-	
2.ระบบระบายน้ำ	เศษหินตะกอนดินในท่อระบายน้ำรวม	ไม่พบตะกอนดินในท่อระบายน้ำรวม ไม่อุดตัน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-40	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
3.การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ถังรองรับมูลฝอยและห้องพักขยะรวม	ไม่มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังขยะและห้องพักมูลฝอยรวม และทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-8	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	สิ่งปฏิกูลและตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน	สูบเป็นประจำปี ปัจจุบันปี 2568	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-25	
4.ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	ระบบป้องกันอัคคีภัย	สภาพดีพร้อมใช้งาน	3 ครั้งต่อเดือน	ภาพที่ 3-12	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	ระบบเตือนภัย	สภาพดี พร้อมใช้งาน	3ครั้งต่อเดือน	ภาพที่ 3-10	
5.น้ำใช้	การแตกรั่วซึมของท่อประปา	ไม่มีรอยแตกรั่วซึม	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-22	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
6.การใช้ไฟฟ้า	การชำรุดเสียหายของระบบไฟฟ้าและระบบการเดินสายไฟ	ไม่มีไฟฟ้ารั่วหรือไฟฟ้าลัดวงจร	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-43	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
7.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	ระบบสาธารณูปโภคเช่นน้ำใช้	อยู่ในสภาพดี จ่ายน้ำประปาเป็นปกติ	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-22	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	ระบบสุขาภิบาลของอาคาร เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ การจัดการขยะมูลฝอย	ตรวจสอบอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน มีการซ่อมแซมการรั่วซึมชั้นดาดฟ้าอาคาร	ทุก 1 เดือน	ภาพที่ 3-25 ภาพที่ 3-42	

ตารางที่ 14 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
8.การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ	โครงสร้างและความปลอดภัย	กระเบื้องปูพื้นไม่มีรอยแตกร้าว พื้นผนังไม่มีรอยแตกร้าว และโครงสร้างอยู่ในสภาพดี	สัปดาห์ละ1 ครั้ง	ภาพที่ 3-17	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	อุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ	ไม่มีอุบัติเหตุในช่วงนี้	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-17	
	ความพร้อม/สมบูรณ์ของอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ ไม้ช่วยชีวิต	อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-18	
	ความสะอาดทางเดิน โดยรอบ	มีความสะอาดสม่ำเสมอ	ทุกวัน	ภาพที่ 3-17	
	ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณรอบสระว่ายน้ำ บริเวณทางเดิน	มีไฟส่องสว่างไว้แล้ว	ทุกวัน	ภาพที่ 3-17	
	เจ้าหน้าที่ประจำสระ	มีอยู่เสมอ	ทุกวัน	ภาพที่ 4	
	ความสะอาดกระเบื้องพื้นผนังสระ	มีความสะอาด ไม่มีตะไคร่น้ำเกาะ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-17	
	ป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกความลึก	อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-20	
	ป้ายแสดงกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ	ป้ายอยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-19	
	ป้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของโรงพยาบาลหน่วยกู้ชีพรวมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	จัดเตรียมไว้ที่ห้องนิติบุคคล	เดือนละ 1 ครั้ง	-	
	แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ และขั้นตอนปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ	มีแผนการไว้แล้วและซ้อมทุกปี และติดตั้งเครื่อง AED ช่วยเหลือฉุกเฉินติดตั้งไว้ที่หน้าห้องนิติบุคคล	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-11 ภาพที่ 3-36	
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	ค่าความเป็นกรดด่าง pH	ใช้ pH meter ค่าที่ได้อยู่ในช่วง 7.2-8.4	ทุกวัน	ภาพที่ 4-3	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	ค่าคลอรีนอิสระ	Free and Total Chlorine Test Kit	ทุกวัน	ภาพที่ 4-3	
	ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง	ทุกวัน	ภาพที่ 4-2	

ตารางที่ 14 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	ตรวจวัดค่าโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด Total Coliform Bacteria ต้องน้อยกว่า 10 ต่อ น้ำ 100 มิลลิลิตร	ตรวจสอบ ไม่พบเชื้อทั้งส่วนลึก และส่วนตื้น อยู่ในเกณฑ์ทั้งหมด	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	ตรวจวัดค่าฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ต้องไม่พบ	ตรวจสอบ ไม่พบเชื้ออยู่ในเกณฑ์ทั้งหมด	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (CombineChlorine)	ตรวจสอบในเดือน เมษายน 2568ไว้แล้ว	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ความเข้มข้นกรดไซยานูริก(Cyanuric acid)	ตรวจสอบในเดือน เมษายน 2568ไว้แล้ว	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ค่าความกระด้าง	ตรวจสอบในเดือน เมษายน 2568ไว้แล้ว	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ตรวจความเข้มข้นของแอมโมเนีย (Ammonia)	ตรวจสอบในเดือนมีนาคม 2568 ไว้แล้ว	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ตรวจความเข้มข้นไนเตรท	ตรวจสอบในเดือน เมษายน 2568ไว้แล้ว	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ตรวจ ค่าคลอไรด์	ตรวจสอบในเดือน เมษายน 2568ไว้แล้ว	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ตรวจวัดแบคทีเรีย E.coli ต้องไม่พบ	Multiple tube fementation Techniqueไม่พบ	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ตรวจวัดแบคทีเรีย Straphylococcus aureus ต้องไม่พบ	Multiple tube fementation Techniqueไม่พบ	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeroginosaต้องไม่พบ	Multiple tube fementation Techniqueไม่พบ	ปีละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 4-2	
	ตรวจวัดและเติมคลอรีนประจำ	ไม่มีการเติมคลอรีน เป็นระบบเกลือ	ทุกวัน	ภาพที่ 4-2	
	เครื่องกรองน้ำ	สภาพดี กรองน้ำได้ใสสะอาด	6 เดือน ครั้ง	-	

ตารางที่ 14 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ(ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ผลการตรวจสอบ	ความถี่	เอกสารอ้างอิง	ผู้รับผิดชอบ
การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	บริเวณสระว่ายน้ำ	ไม่มีใบไม้ตกหล่น กระเบื้องพื้นผนังของสระว่ายน้ำสภาพดี ตะแกรงดักขยะไม่มีสนิม ดูดตะกอนอย่างสม่ำเสมอ	ทุกวัน สัปดาห์ละ 1 ครั้ง 3-6 เดือนครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-18	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
9.การคมนาคมขนส่ง	จุดติดตั้งป้ายหรือสัญลักษณ์	อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือน	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-3 , 3-4	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	ทางเข้า-ออกโครงการ	มีรปภ.ประจำ 24 ชม.ไม่ทำให้การจราจรติดขัด	ทุกวัน	ภาพที่ 3-16	
10.ทัศนียภาพ	พื้นที่สีเขียว	ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน รดน้ำใส่ปุ๋ยอย่างสม่ำเสมอ เจริญเติบโตดี	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-1	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า
	ทรงพุ่มของต้นไม้	มีทรงพุ่มเจริญเติบโตดี และมีความหนาแน่น	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-1	
	อาคารโครงการ	ไม่มีผู้พักอาศัยต่อเติม มีเพียงการซ่อมแซมทาสีอาคารใหม่ ระยะร่นเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพที่ 3-2	
11.เรื่องร้องเรียน	สำนักงานนิติบุคคล	ไม่มีเรื่องร้องเรียน	เดือนละ 1 ครั้ง	-	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะพาร์คแลนด์ จรัญ-ปิ่นเกล้า